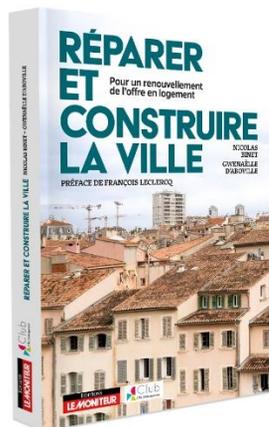


Contact Presse : Lucile Ferreira
lucile.ferreira@infopro-digital.com
+33 (0)1.79.06.73.34

Nouveauté

Réparer et construire la ville

Pour un renouvellement de l'offre en logement



Allier ambition et pragmatisme pour redonner à la ville son attractivité résidentielle, en adaptant et renouvelant son offre en logement

Un parcours permettant de découvrir des réalisations inspirantes, de Marseille à Nantes, de Toulon à St Denis

Analyses et propositions d'acteurs, élus locaux, chercheurs, architectes, techniciens et aménageurs

192 pages - 24 €
EAN : 9782281147308

[Je lis un extrait du livre](#)

SOMMAIRE

1. Habiter demain : la société des urbains
Reportage
photo : Marseille
2. Réanimer le cœur de nos villes
Reportage
photo : St Denis
3. Réparer la modernité
Reportage
photo : Clichy sous Bois
4. Se risquer à construire aujourd'hui
Reportage
photo : Toulon

Conclusion : Il faut beaucoup aimer les villes

Produit de mécanismes économiques et d'un faisceau de décisions locales et individuelles, le logement porte la marque des tensions et contradictions sociales.

Quels besoins ? Dans quels territoires ? Comment y répondre ? Que proposent les aménageurs et acteurs de la fabrique urbaine pour produire des logements à l'heure de l'urgence climatique ? Le respect de la biosphère, l'attention portée aux évolutions sociodémographiques en cours et la considération due à la matrice urbaine historique nous conduisent à réparer plutôt qu'à étendre nos villes.

Réparer et Construire, parce que le « déjà là » est considérable et constitue un gisement à exploiter pour offrir des logements. Mais il est souvent déprécié et inadapté. Sa transformation doit donc mobiliser toute la chaîne d'actions depuis la requalification du bâti et de son cadre urbain, la transformation et le recyclage de certains bâtiments, la démolition et la reconstruction, jusqu'à la construction neuve dans le respect du ZAN (zéro artificialisation nette).

Les auteurs

Nicolas Binet est géographe et urbaniste. Il a travaillé sur la réparation de la ville et dans les métiers de l'aménagement et de l'immobilier. Il a conduit pendant onze ans les projets de renouvellement urbain à Marseille.

Gwenaëlle d'Aboville est urbaniste, diplômée du magistère aménagement de Paris 1-Panthéon-Sorbonne et titulaire d'une licence en architecture de l'École nationale supérieure d'architecture de Paris-La Villette (EnsaPLV). Elle est associée et codirectrice de l'agence Ville Ouverte.

Avec les contributions de : Gilbert Emont, Philippe Schmit, Pascal Chombart de Lauwe, Luc Stéphan, Julien Leriche.

Contact Presse : Lucile Ferreira
lucile.ferreira@infopro-digital.com
+33 (0)1.79.06.73.34

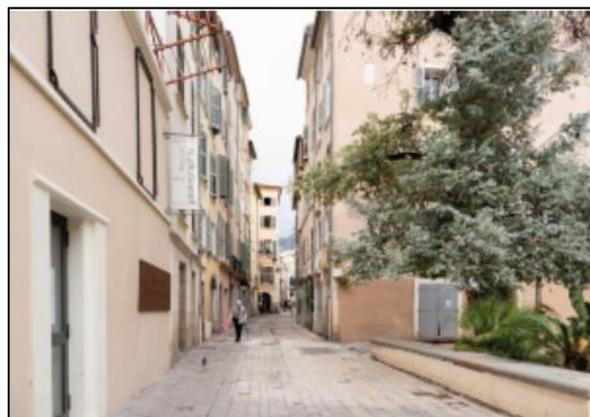
Réparer et construire la ville

Pour un renouvellement de l'offre en logement

Quelques photos



Saint Denis

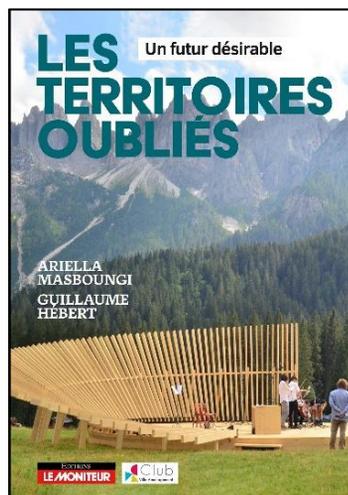


Toulon

D'autres livres du Club Ville Aménagement

Depuis 30 ans le Club est un lieu d'échange permanent pour le milieu des professionnels de l'aménagement et ses contributions nourrissent les réflexions et les travaux de l'État et des collectivités.

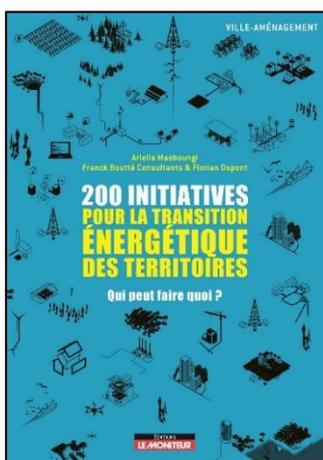
Aujourd'hui les débats s'inscrivent dans un contexte marqué par la montée en puissance de la société civile, les avancées de l'intégration des politiques européennes, les mutations des modèles économiques, les transformations liées au numérique et à l'exploitation des données, l'accroissement des exigences du développement durable.



Les territoires oubliés

24 €

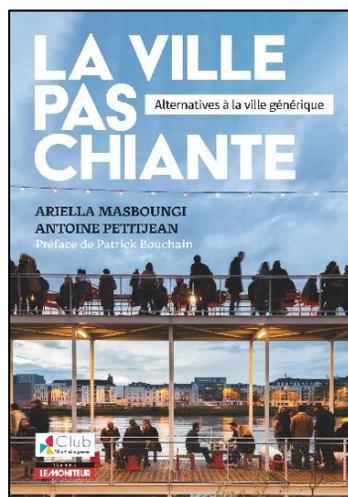
Février 2024



200 initiatives pour la transition énergétique des territoires

29 €

Novembre 2018



La ville pas chiante

24 €

Juin 2021