Les 5 à 7 du Club Ville Aménagement

Aménager sans exclure

avec Bernard Devert, fondateur du mouvement Habitat et Humanisme

Programme conçu et animé par Ariella Masboungi, Grand Prix de l'urbanisme 2016

Synthèse

Bernard Devert crée le mouvement Habitat et Humanisme en 1985. Habitat et Humanisme fédère 57 associations de plein exercice, emploie 1.500 salariés et mobilise 5.000 bénévoles. Habitat et Humanisme intervient pour le logement des personnes en difficultés sociales en produisant différents types d'opérations et en organisant un accompagnement social pour ces personnes. Les opérations sont aussi variées que des pensions de famille, des résidences intergénérationnelles, des EHPAD ou l'emblématique Bistrot des Amis à Lyon.

Depuis sa fondation, la vocation d'Habitat et Humanisme est de promouvoir l'innovation sociale pour la ville inclusive. B. Devert entend faire de l'acte de construire autre chose qu'un acte financier. Cela passe notamment par l'originalité des opérations produites et la mobilisation des citoyens, qu'ils soient les riverains des opérations, les patrons de grandes entreprises ou les épargnants français.

Habitat et Humanisme produit des logements sociaux mais déploie également un accompagnement pour les personnes qui s'installent dans ces logements. Dans les pensions de famille, cet accompagnement est mutuel : des espaces communs favorisent le contact car leur animation repose sur les locataires. Les 5.000 bénévoles que compte le mouvement Habitat et Humanisme sont directement impliqués dans cet accompagnement social. En effet, pour susciter une meilleure implantation des opérations dans leur environnement urbain, les riverains sont mobilisés pour l'accompagnement des futurs occupants. Pour B. Devert, il s'agit d'une des conditions de la réussite des opérations développées par Habitat et Humanisme, comme ce fut le cas à Versailles, Bonnelles ou Jouy-en-Josas, en plus de Lyon. Par ailleurs, Habitat et Humanisme fait le pari d'implantations urbaines dans des quartiers centraux et souvent très favorisés afin de ne pas accroître la concentration de personnes en situation de précarité dans des quartiers éloignés.

Habitat et Humanisme s'est développé à partir de Lyon. Le mouvement est parvenu à mobiliser les entrepreneurs locaux et la classe politique pour renforcer son action. Mais il est également parvenu à mobiliser un public bien plus large à travers la création d'une foncière qui permet aux épargnants d'investir pour la solidarité et avec rentabilité. S'il n'est pas encore possible de généraliser l'expérience d'Habitat et Humanisme, les conditions semblent néanmoins de plus en plus favorables et B. Devert insiste sur les marges de manœuvre à activer. Aujourd'hui, Habitat et Humanisme met la réconciliation entre l'humain et l'urbain et entre l'économique et le social au cœur de ses principes.